Jahnstraße 6 (Haus A), 6890 Lustenau
Wohnung Top 2

Wohnungstyp	3-Zimmerwohnung
Geschoß	Erdgeschoß

Wohnfläche	74,96 m²
Terrasse	11,89 m²
Garten	61,61 m²
Keller	6,33 m²

Kaufpreis Wohnung	595.000,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	26.000,00 €
Kaufnebenkosten	36.018,00 €
Gesamtkaufpreis	657.018,00 €
Wohnbauförderung (ohne Kinder- und Ersterwerbsbonus)*	- 24.000,00 €
Finanzierungsbedarf	**633.018,00 €**

Finanzierungsbeispiel

Finanzierungsbedarf	633.018,00 €
Eigenmittel (Annahme 20 % der Gesamtkosten)	- 131.403,60 €
Fremdfinanzierungsbedarf	501.614,40 €

Monatliche Kreditrate inkl. Wohnbauförderung	**ab**	**1.760,00 €**

* zusätzliche Wohnbauförderung: € 15.000,- pro Kind und € 20.000,- bei Ersterwerb

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste.

Revital Immobilien GmbH
Lustenauerstraße 56, mono
6850 Dornbirn
T: 05572 53 536
E: office@revital.at

Realbüro Hagen Immobilien GmbH
Maria-Theresien-Str. 20
6890 Lustenau
T: 05577 83 111
E: office@realbuerohagen.at