

Jahnstraße 6a (Haus B), 6890 Lustenau
Wohnung Top 3

Wohnungstyp 2,5-Zimmerwohnung
 Geschöß Erdgeschoß

Wohnfläche 59,70 m²
 Terrasse 10,66 m²
 Garten 46,47 m²
 Keller 4,90 m²

Kaufpreis Wohnung	420.000,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	26.000,00 €
Kaufnebenkosten	25.868,00 €
Gesamtkaufpreis	471.868,00 €
Wohnbauförderung (ohne Kinder- und Ersterwerbsbonus)*	- 135.000,00 €
Finanzierungsbedarf	336.868,00 €

Finanzierungsbeispiel

Finanzierungsbedarf	336.868,00 €
Eigenmittel (Annahme 20 % der Gesamtkosten)	- 94.373,60 €
Fremdfinanzierungsbedarf	242.494,40 €

Monatliche Kreditrate inkl. Wohnbauförderung	ab	955,00 €
---	-----------	-----------------

* zusätzliche Wohnbauförderung: € 15.000,- pro Kind und € 20.000,- bei Ersterwerb

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste.

Revital Immobilien GmbH
 Lustenauerstraße 56, mono
 6850 Dornbirn
 T: 05572 53 536
 E: office@revital.at

Realbüro Hagen Immobilien GmbH
 Maria-Theresien-Str. 20
 6890 Lustenau
 T: 05577 83 111
 E: office@realbuerohagen.at