

Jahnstraße 6a (Haus B), 6890 Lustenau
Wohnung Top 7

Wohnungstyp 3-Zimmerwohnung
 Geschöß 2. Obergeschoß

Wohnfläche 76,18 m²
 Terrasse 11,89 m²
 Keller 6,00 m²

Kaufpreis Wohnung	565.000,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	26.000,00 €
Kaufnebenkosten	34.278,00 €
Gesamtkaufpreis	625.278,00 €
Wohnbauförderung (ohne Kinder- und Ersterwerbsbonus)*	- 33.750,00 €
Finanzierungsbedarf	591.528,00 €

Finanzierungsbeispiel

Finanzierungsbedarf	591.528,00 €
Eigenmittel (Annahme 20 % der Gesamtkosten)	- 125.055,60 €
Fremdfinanzierungsbedarf	466.472,40 €

Monatliche Kreditrate inkl. Wohnbauförderung	ab	1.643,13 €
---	-----------	-------------------

* zusätzliche Wohnbauförderung: € 15.000,- pro Kind und € 20.000,- bei Ersterwerb

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste.

Revital Immobilien GmbH
 Lustenauerstraße 56, mono
 6850 Dornbirn
 T: 05572 53 536
 E: office@revital.at

Realbüro Hagen Immobilien GmbH
 Maria-Theresien-Str. 20
 6890 Lustenau
 T: 05577 83 111
 E: office@realbuerohagen.at