



Jahnstraße 6a (Haus B), 6890 Lustenau Wohnung Top 4

Wohnungstyp 3-Zimmerwohnung Geschoß 1. Obergeschoß

Kaufpreis Wohnung		525.000,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz		26.000,00 €
Kaufnebenkosten		31.958,00 €
Gesamtkaufpreis		582.958,00 €
Wohnbauförderung (ohne Kinder- und Ersterwerbsbonus)*	-	135.000,00 €
Finanzierungsbedarf		447.958,00 €

Finanzierungsbeispiel

Finanzierungsbedarf 447.958,00 € Eigenmittel (Annahme 20 % der Gesamtkosten) - 116.591,60 € Fremdfinanzierungsbedarf 331.366,40 €

Monatliche Kreditrate inkl. Wohnbauförderung	ab	1.265,00 €

^{*} zusätzliche Wohnbauförderung: € 15.000,- pro Kind und € 20.000,- bei Ersterwerb

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste.

Revital Immobilien GmbH

Lustenauerstraße 56, mono 6850 Dornbirn

T: 05572 53 536 E: office@revital.at Realbüro Hagen Immobilien GmbH

Maria-Theresien-Str. 20 6890 Lustenau

T: 05577 83 111

E: office@realbuerohagen.at